

**Bouwkundig**

1BK20	<b>Uitbouw 1200 mm achtergevel woning</b>	€ 30.200,00	<input type="checkbox"/>
	<p>Het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van de woning, 1200mm diep conform optietekening en technische omschrijving.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Het elektra wordt aangepast volgens tekening.</li><li>- De vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw van de woning.</li><li>- Het betonplafond wordt doorgetrokken in de uitbouw en voorzien van structuurspuitwerk.</li></ul> <p>Ten aanzien van de energieprestatie zal door bovenstaande optie of een combinatie van meerdere uitbreidingsopties zeer waarschijnlijk niet meer worden voldaan aan de eisen voor een gebouwgebonden energieneutrale woning.</p> <p>Door de in basis standaard hoge duurzaamheidsmaatregelen zal er nog wel ruimschoots worden voldaan aan de geldende wet- en regelgeving BBL (het Besluit bouwwerken leefomgeving).</p>		
1BK20.00	<b>Uitbouw 2400 mm achtergevel woning</b>	€ 35.000,00	<input type="checkbox"/>
	<p>Het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van de woning, 2400mm diep conform optietekening en technische omschrijving.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Het elektra wordt aangepast volgens tekening.</li><li>- De vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw van de woning.</li><li>- Het betonplafond wordt doorgetrokken in de uitbouw en voorzien van structuurspuitwerk.</li></ul> <p>Ten aanzien van de energieprestatie zal door bovenstaande optie of een combinatie van meerdere uitbreidingsopties zeer waarschijnlijk niet meer worden voldaan aan de eisen voor een gebouwgebonden energieneutrale woning.</p> <p>Door de hoge duurzaamheidsambities zal er nog wel ruimschoots worden voldaan aan de geldende wet- en regelgeving BBL (Besluit bouwwerk leefomgeving).</p> <p>LET OP! Bij bouwnummer 08 en 09 houdt u een beperkte tuin aan de achterzijde over.</p>		
1BK20.20	<b>Het leveren en plaatsen van een dakraam aan de achterzijde van de won.</b>	€ 3.895,00	<input type="checkbox"/>
	<p>Het leveren en plaatsen van een dakraam aan de achterzijde van de woning: (Velux tuimelvenster, hout, afmeting 1,14x1,4m (bxh). Velux maatcodering: SK08.) conform optietekening.</p> <p>Ten aanzien van de energieprestatie zal door bovenstaande optie of een combinatie van meerdere uitbreidingsopties zeer waarschijnlijk niet meer worden voldaan aan de eisen voor een gebouwgebonden energieneutrale woning.</p> <p>Door de in basis standaard hoge duurzaamheidsmaatregelen zal er nog wel ruimschoots worden voldaan aan de geldende wet- en regelgeving BBL (het Besluit bouwwerken leefomgeving).</p>		
1BK20.30	<b>Het leveren en plaatsen van dubbel openslaande deuren achtergevel</b>	€ 3.562,00	<input type="checkbox"/>
	<p>Kozijn met dubbele openslaande deuren met zijlichten in plaats van raamkozijn en enkeledeurskozijn, conform optietekening.</p>		
2BK20.00	<b>Het realiseren van een vaste trap i.p.v. een vlizotrap naar zolder</b>	€ 3.800,00	<input type="checkbox"/>
	<p>De vlizotrap op de eerste verdieping naar de zolder wordt vervangen door een vaste trap.</p> <p>Deze optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 08 en 09.</p>		
2BK70.12	<b>Deur aanbrengen tussen woning en ongeïsoleerde berging</b>	€ 4.161,00	<input type="checkbox"/>
	<p>Het aanbrengen van een deur tussen de woning en ongeïsoleerde berging</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De deur bestaat uit een houten kozijn met vlakke buitendeur uitgevoerd met een dorpel.</li><li>- De deur en het kozijn zijn wit afgelakt.</li><li>- De deur wordt voorzien van een meerpuntssluiting met cilinder.</li></ul> <p>Positie als op tekening aangegeven.</p>		